2023年度 免震建物点検技術者 講習・試験
実 施 要 領

免震構造を普及させるためには、免震建物の適切な維持管理が必要です。
我が国では、現在5,200棟を超える免震建物が存在し、免震建物の維持管理の重要性は増しています。
このため、日本免震構造協会では、免震建物の維持管理点検業務に関する必要な能力を有する点検技術者制度を、2002年度(平成14年度) より設けました。

【免震建物点検技術者】

免震建物の維持管理点検業務において、点検技術者として、当協会が定めた基準「免震建物の維持管理基準」に基づいて、適正に業務を遂行及び管理できる能力を有する者として、協会が認定・登録するものです。
現在、約2,600名の免震建物点検技術者が活躍しています。
本年度の免震建物点検技術者試験は、下記のとおりです。

免震建物点検技術者試験は、IBT試験（インターネット経由での試験）で実施いたします。

お申込前に、「動作環境」「使用機器」「受験環境」などの確認が必須となります。要件を満たしていない場合は、お申込、受験はできません。

---

1. 免震建物点検技術者 講習・試験の流れ

詳細は申込後に当協会から郵送する「試験の流れ案内」でご確認ください。

(1) 講習・試験申込登録
当協会ウェブサイト

期　間： 2023年9月25日（月）～ 11月6日（月）

- 申込前確認事項の要件を満たした方のみ、ウェブサイト内「申込ページ」にて、必要事項を入力、申込登録を行います。
- 申込登録完了後の画面、または、申込登録完了後に受信する「(仮)受付メール」記載のURLで、《講習・試験申込書》を表示させ、プリントアウトします。

(2) 受験料・テキスト代　お支払
お支払専用サイト

締切日： 2023年11月9日（木）**厳守**

- 申込登録完了後に受信する「（仮）受付メール」記載の「決済リンク」URLから、お支払専用サイトにアクセス、2種類の決済方法のどちらかを選択します。（P3参照）

※ 決済方法により利用可能期間が異なります。
・コンビニ決済選択　～11月6日（月）17:30まで
・クレジットカード決済選択　～11月9日（木）まで

※ 締切日までに決済が完了していない場合、講習・試験の申込は無効となります。
※ 領収書は受験票送付時に同封します。

(3)《講習・試験申込書》、《保有資格証の写し》、《業務経歴書》 郵送

締切日： 2023年11月13日（月）　**必着、厳守**

- 《講習・試験申込書》は、上記「(1)講習・試験申込登録」記載の要領でプリントアウトの上、必要事項を記入・写真を貼付。《保有資格証の写し》または《業務経歴書》と併せ当協会へ郵送します。（P2参照）

(4)「受験票」、「テキスト」、「試験の流れ案内」、「領収書」の受取

2023年12月中旬　発送予定

- 12月22日までに届かない場合は、協会事務局までご連絡ください。

(5) オンデマンド講習受講
動画サイト「vimeo（ビメオ）」

講習動画公開期間：
2023年12月中旬 ～ 2024年1月20日（土）

- 受講は必須です。試験合格のための最良な講習内容となっています。
- 各人で講習動画を視聴、学習します。所要時間は約2時間30分。
  アクセス回数に制限はなく、中断後の受講（視聴）も可能です。（P4参照）

＊ オンデマンド講習用動画サイトのURL、ログインID、パスワードは「試験の流れ案内」に記載されています。

(6) IBT受験
受験サイト「Excert（エクサート）」

試験日時： 2024年1月21日（日）　13:00～15:35

試験2週間前～前日

試験サンプル／本番環境へのテストログイン

- 試験当日の技術的・機器的トラブルを避けるため、事前に各人で行います。（詳細は「試験の流れ案内」に記載）

＊ 受験サイトのURL、ログインID、パスワードは「試験の流れ案内」に記載されています。

試験当日

① **試験前に、試験監督による本人確認を行います。**
- 本人確認開始時刻は、受験者により異なります。
  (13:00～14:20 開始予定。開始時間は受験票に記載)
- 顔写真入りの身分証明書が必要です。

② **本人確認が終了した受験者より、随時試験開始となります。**
- 試験時間は55分です。

＊ 本人確認開始時間により、終了時間が延長される場合があります。
時間に余裕をもって試験に臨んでください。

(7) 合否発表・登録申請

2024年2月上旬　登録申請受付開始

2. 受験資格

A	「建築関係資格」保有者　（下記参照）
B	免震建物の点検経験2年以上ある者　（事前書類審査）
C	免震部建築施工管理技術者

	「建築関係資格」一覧	申込時必要添付書類（写し）　※「3. 講習・試験申込に必要な書類」参照
1.	建築士(一級、二級、木造)	免許証または監理技術者資格者証
2.	建築施工管理技士(一級、二級)	合格証または監理技術者資格者証
3.	土地家屋調査士	会員証
4.	測量士、測量士補	登録通知書または登録証明書
5.	管工事施工管理技士（一級、二級）	合格証または監理技術者資格者証
6.	建築設備士	建築設備士登録証
7.	建築設備検査員	検査員資格者証
8.	特定建築物調査員	資格者証
9.	技術士（建設部門）	登録証または監理技術者資格者証
10.	技術士補（建設部門）	登録証または監理技術者資格者証
11.	マンション管理士	マンション管理士証
12.	管理業務主任者	主任者証
13.	宅地建物取引士	宅地建物取引士証
14.	ビル設備管理技能士（一級、二級）	合格証書
15.	非破壊試験技術者（レベル1～3）	資格証明書
16.	建築構造士	登録証
17.	CFT造施工管理技術者	登録証

3. 講習・試験申込に必要な書類

- 受験資格Ａ・Ｃの方　：　① ＋ ②
- 受験資格Ｂの方　　：　① ＋ ③

①	免震建物点検技術者 講習・試験申込書（※顔写真貼付） ※ 顔写真は《タテ4.5㎝・ヨコ3.5㎝》、カラー写真、2023年5月以降に撮影したもの
②	保有資格証の写し 「**2. 受験資格**」参照
③	業務経歴書（上司の確認印押印）

書類の送付は、受験料・テキスト代の振込完了後に行ってください。

書類は、折り曲げないで送付してください。

《①講習・試験申込書》《③業務経歴書》は、A4用紙に縦で印刷してください。

《②保有資格証の写し》《③業務経歴書》は、《①講習・試験申込書》と一緒に、左上ホチキス止めをしてください。

※《②保有資格証の写し》が旧姓表記の場合は、新旧の姓名が確認できる公的書類
［戸籍謄本または抄本の写し／（新旧の姓名記載がある）住民票の写しや免許証の写し など］も
一緒にホチキス留めをしてください。

4. 受験料・テキスト代（税込）

＊ 法人会員一覧に掲載されている会社の方であれば、会員になります

区分 / 項目	受験資格　A・B		受験資格　C
	会　員＊	非会員	
受　験　料	15,000 円	20,000 円	10,000 円
テキスト代（一式）	5,000 円		
合　計	20,000 円	25,000 円	15,000 円

オンデマンド講習の際に、テキスト2冊すべて使用します。お持ちでないテキストをご購入ください。

テキスト番号	テキスト名　　[　　] は出版元	価　格
1	「免震建築の基本がわかる本」［オーム社］	2,800 円
2	「免震建物の維持管理基準 -2022-」［日本免震構造協会］	2,200 円
	合 計	5,000 円

5. 受験料・テキスト代のお支払について

お支払専用サイトにて手続きを行います。
決済方法は、①**クレジットカード決済**　②**コンビニ決済**　より選択できます。

受験料･テキスト代の返金は致しませんので、予めご了承ください。

① クレジットカード決済

【使用可能ブランド】　VISA／ダイナース／マスターカード／JCB／アメリカン・エキスプレス

② コンビニ決済　［決済代行事業者：GMOイプシロン株式会社］

【利用可能コンビニ】　セブンイレブン／ファミリーマート／ローソン／ミニストップ／セイコーマート

＊コンビニ決済を選択できるのは、11月6日（月）17:30までです。（以降はクレジットカード決済のみ）

＊お支払専用サイトでの手続き完了後、申込確認メールが自動送信されます。
申込確認メール送信日から3日後の23:59が、コンビニでのお支払期限となり、期限を過ぎた場合は、お支払専用サイトでの手続きが再度必要になります。

お支払専用サイトへは、申込登録完了後に受信する「(仮) 受付メール」記載の「決済リンク」からアクセスしてください。

領収書は、一律2023年11月9日付で発行し、受験票送付時に同封します。

6. オンデマンド講習のプログラムと受講時間（予定）

講　習　名	受講時間（目安）
《講習1》　免震建物点検技術者資格制度と運用	5 分
《講習2》　免震建物及び免震部材の一般知識	60 分
《講習3》　維持管理・点検の基礎知識	50 分
《講習4》　免震建物維持管理・点検の実務	40 分
	計　155 分

7. IBT試験の構成

出題数は、14問程度（記述文1問含む）予定。
IBT試験についての詳細は、「IBT受験案内」をご確認ください。
開催時間は13：00～15：35。
※本人確認受付開始時間枠は、事務局より指定されます。
※本人確認開始時間により、終了時間が後ろにずれる場合があります。時間に余裕をもって試験に臨んでください。

本人確認時間　…… 最大待ち時間20分予定　＋　試験時間55分（本人確認終了後随時開始）

① 13：00 ～　② 13：20 ～　③ 13：40 ～　④ 14：00 ～　⑤ 14：20 ～

8. 合否発表・登録

合否発表は、合否通知書および当協会ホームページで行います（2024年2月上旬予定）。
合格者は、登録料を振込み、登録申請しますと、免震建物点検技術者の資格が取得でき、
当協会に登録されます。
※ 登録料（税込）25,000円（「免震部建築施工管理技術者」資格保有の方：10,000円）
登録申請期間は合格通知書の日付から1年間です。
登録者には、当協会より免震建物点検技術者登録証（カード型：携帯サイズ）を
発行します（2024年3月下旬予定）。
資格の有効期間は2029年3月31日までです。

9. 資格の更新について

資格は、5年更新としており、講習会の受講（eラーニング）を要件としています。

お問い合わせ先：一般社団法人 日本免震構造協会 事務局

お問い合わせは、メールにてお願いいたします。

E-mail : shikaku_tenken@jssi.or.jp　（平日 10：00 ～ 17：00）

〒150-0001　東京都渋谷区神宮前2-3-18　JIA館２階