

第1章 免震建築とは

1-1	免震建築とはどんな建物ですか	2
1-2	免震はいつ頃から開発されてきたのですか	4
1-3	免震、制震、耐震の違いは何ですか	6
1-4	免震建築にするとどんな構造になるのですか	8
1-5	免震層とはどんな層ですか	10
1-6	免震部材とはどんなものですか	12
1-7	積層ゴムとはどんなものですか	14
1-8	積層ゴムはどのようにつくられるのですか	16
1-9	ダンパーにはどんな役割があるのですか	18
1-10	免震建築はどのように揺れるのですか	20
1-11	免震建築にはどんなメリットがありますか	22
1-12	巨大地震での実際の免震効果はどうでしたか	24
1-13	免震建築は長周期地震でも大丈夫ですか	26
1-14	免震建築は津波で冠水しても問題ないですか	28
1-15	最新の免震建築にはどんなものがありますか	30

第2章 免震建築の計画

2-1	免震建築に適した建物用途はありますか	34
2-2	免震建築はどんなところでも建てられますか	36
2-3	免震建築には規模・階数に制限がありますか	38
2-4	既存建物の免震改修（免震レトロフィット）はできますか	40
2-5	免震建築には建築計画上特に配慮することはありますか	42
2-6	免震建築の耐震（安全）性はどのくらい高いのですか	44
2-7	免震建築の機能性・居住性はどのくらい高いのですか	46
2-8	免震建築の経済性はどうか	48
2-9	免震建築は風で動かないですか	50
2-10	免震建築は上下地震動に対して効果はありますか	52

2-11	戸建住宅でも免震は可能ですか.....	54
2-12	免震建築を利用者にどのように告知したらよいのですか.....	56
2-13	建築免震と床免震とはどう違うのですか.....	58

第3章 免震建築の設計

3-1	免震建築の意匠計画上の利点および制約はどうですか.....	62
3-2	免震建築は敷地いっばいに建てられますか.....	64
3-3	免震層の利用方法および安全対策はどうですか.....	66
3-4	免震層で設備配管および電気配線はどうしているのですか.....	68
3-5	階段やエレベータなどは免震部分でどう対処するのですか.....	70
3-6	免震建築と隣接建物との接続はどうするのですか.....	72
3-7	免震部材は各柱の下に一つ必要ですか.....	74
3-8	免震部材の耐久性はどのくらいあるのですか.....	76
3-9	免震部材の大臣認定とはどんな内容ですか.....	78
3-10	設計工程はどのように設定すればいいのですか.....	80
3-11	免震建築の設計方法にはどのような方法がありますか.....	82
3-12	免震建築で考えている地震動はどんなものですか.....	84
3-13	設計および建築申請の期間、コストはどうですか.....	86
3-14	免震建築の設計の手順はどのようになっていますか.....	88
3-15	免震建築の安全率やフェイルセーフはどのようになっていますか	90
3-16	免震建築の天井材や天井吊りものはどう対処するのですか.....	92

第4章 免震建築の施工

4-1	免震建築の施工で特に検討することと留意することは何ですか	96
4-2	免震建築の揚重機計画で留意することは何ですか.....	98
4-3	施工期間および工程はどうなっていますか.....	100
4-4	免震部材の製作管理のポイントは何か.....	102

4-5	免震部材の工場検査は何をするのですか……………	104
4-6	積層ゴムのベースプレートはどのように施工するのですか……	106
4-7	免震部材の取付けの要点は何ですか……………	108
4-8	SRC造やS造の場合の建て方はどのようにするのですか ……	110
4-9	施工中の地震対策にはどのようなものがありますか……………	112
4-10	免震部材を使った耐震改修の場合、施工方法はどのようにするのですか ……………	114
4-11	免震部材の取替えはどのようにするのですか……………	116

第5章 免震建築の維持管理

5-1	維持管理（検査・点検）が必要なのはなぜですか……………	120
5-2	維持管理（検査・点検）はどのようにするのですか……………	122
5-3	維持管理（検査・点検）の費用はどのようになりますか……………	124
5-4	維持管理（検査・点検）はどこへ頼めばよいのですか……………	126

第6章 用途別実施例

6-1	事務所……………	132
	マブチモーター本社棟／ソニーシティ	
6-2	庁舎・防災用施設……………	134
	武蔵野市防災・安全センター／大阪市消防局庁舎	
6-3	研究所……………	136
	大林組技術研究所新本館／シスメックステクノパークR&Dタワー	
6-4	病院……………	138
	石巻赤十字病院／国際医療福祉大学附属熱海病院	
6-5	美術館・博物館……………	140
	国立新美術館／九州国立博物館	
6-6	学校……………	142
	多摩美術大学図書館 八王子キャンパス／ 代々木ゼミナール 本部校 代ゼミタワー	

6-7	神社・仏閣	144
	平城宮跡第一次大極殿正殿／西新井大師総持寺	
6-8	歴史的建築物	146
	大阪市中央公会堂／三菱一号館	
6-9	中間層免震	148
	清水建設技術研究所新本館／ホテルエミオン東京ベイ	
6-10	免震レトロフィット	150
	三越本店本館／名古屋市役所本庁舎	

付 録

1	免震構造用語解説集	153
2	免震建築年表	169
3	免震関連企業リスト	179

索 引	187
-----	-----